

Driftsbudget for afdeling 94, Fårevejle 2 - Bøgeparken

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Bøgeparken 1-17 & 19-43 (U)
4540 Fårevejle

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1988

Tilsynsførende kommune:

Holbæk Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	30	1.930,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>30</u>	<u>1.930,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 3,1

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	726	23	749	43.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
3	1	28,0	1	1.526	47	1.573
2	1	30,0	1	1.526	47	1.573
5	2	64,0	2	4.068	126	4.194
10	2	66,0	2	4.068	126	4.194
7	3	77,0	3	4.633	144	4.777
3	4	89,0	4	5.220	162	5.382
I alt				<u>1.400.892</u>		<u>1.444.320</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den #####

Budget for afdeling 94, Fårevejle 2 - Bøgeparken

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	782	805	797	798
105 Rentesikring	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	782	805	797	798
106 Ejendomsskatter	21	20	20	21
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	66	68	66	67
110 Forsikringer	20	21	22	23
111.1 El/varme fællesarealer	5	9	9	9
111.3 Målerpasning m.v.	19	16	18	20
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	120	120	120	125
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	7	7	17	17
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	258	261	272	282
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	0	0	0	0
114.6 Anden renholdelse m.m.	46	40	42	47
115 Almindelig vedligeholdelse	59	48	53	56
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	125	188	120	287
Dækket af tidligere henlæggelser	-125	-188	-120	-287
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	1	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	1	3	1	1
119.2 Rådighedsbeløb	3	3	3	3
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	4	3	3	4
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	113	98	102	111
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	229	229	230	240
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	44	44	44	44
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	4	4	10	10
HENLÆGGELSER I ALT	277	277	284	294

Budget for afdeling 94, Fårevejle 2 - Bøgeparken

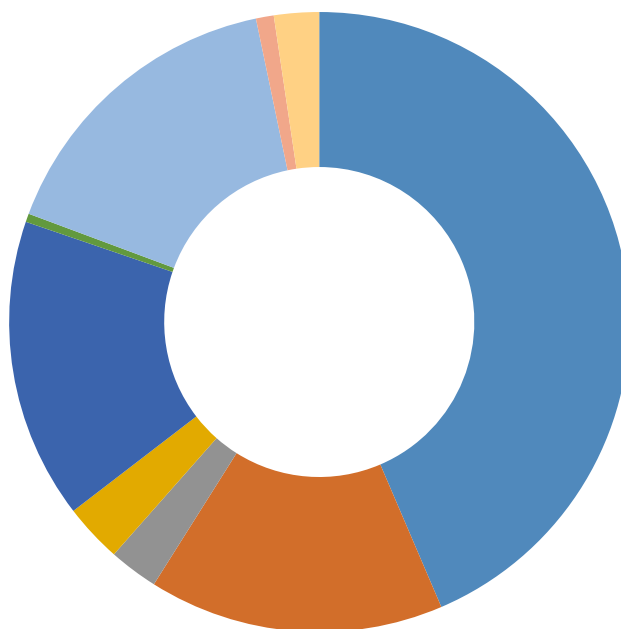
KONTO NR.	REGNSKAB 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.015 (1.000 kr)	BUDGET 2.016 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	1.430	1.441	1.455	1.485
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	17	0	17	17
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	17	0	17	17
UDGIFTER I ALT	1.447	1.441	1.472	1.502
140 Årets overskud	59			0
BALANCE	1.506	1.441	1.472	1.502
ORDINÆRE INDTÆGTER				
BOLIGAFGIFTER OG LEJER				
201.1 Beboelse	1.373	1.357	1.401	1.401
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	43	35	30	16
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	49	49	41	42
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	1.465	1.441	1.472	1.459
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	41	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	41	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	1.506	1.441	1.472	1.459
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			43

BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	1.506	1.441	1.472	1.502
----------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

BUDGET 2016

94

Fårevejle 2 - Bøgeparken



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	798
113 - Off. og andre fasteudg.	282
114 - Renholdelse	47
115 - Alm. vedligehold	56
116 - Planlagt vedligehold	287
117 - 119 - Øvrige variable omk.	8
124 - Henlæggelser i alt	294
137 - Ekstraordinære udg.	17
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	43